Ref. Farde e-Vergaderingen : 2486795

Nr DO : 16

Ontwerp-Besluit - Raad van 03/10/2022

Onderwerp : Belastingreglementen.- Belasting op de parkeerplaatsen.- Dienstjaren 2022 tot 2026 inbegrepen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikelen 41, 162, 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de invordering, de inning en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële situatie van de Stad;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 § 4 van de Grondwet: dat het haar toekomt in het kader van haar fiscale autonomie om de bases en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften dat zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen ; dat onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de voogdijoverheid de basis kiest van de belastingen die ze heft;

Overwegende dat de bepaling zowel van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid, die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat de Gemeenteraad het nuttig heeft geoordeeld de door dit reglement beoogde parkeerplaatsen te belasten teneinde zich aanvullende inkomsten te verschaffen ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waaraan de gemeente het hoofd dient te bieden;

Overwegende dat de parkeerplaatsen voor de Stad bijkomende kosten meebrengen op het vlak van veiligheid, afvalbeheersing en netheid, zoals infrastructuur (wegenis, mobiliteit) zonder aan de financiering van deze kosten bij te dragen; dat het dan ook verantwoord is om door de belastingproduct een deel van deze kosten te financieren;

Overwegende dat de parkeerplaatsen voor lasten zorgen, in het bijzonder door de drukte die ze veroorzaken, op het vlak van mobiliteit; dat een belastingreglement als bijkomende doel kan hebben er over te waken en aan te moedigen dat de verschillende gebruikers van de openbare weg voor andere transportmogelijkheden kiezen dan motorvoertuigen;

Overwegende dat filosofieën en erkende erediensten, onderwijsinstellingen ingericht of gesubsidieerd door de openbare machten, ziekenhuizen beheerd of gesubsidieerd door de openbare machten; deelnemen aan opdrachten van algemeen belang of openbaar nut;

Overwegende dat de instellingen die zich, zonder winstgevend doel, bezighouden met liefdadigheid, sociale hulp of gezondheidsactiviteiten evenals culturele of sportieve activiteiten, voor zover deze instellingen erkend of gesubsidieerd zijn door de openbare machten; deelnemen aan opdrachten van algemeen belang of openbaar nut;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid, met als doel deze opdrachten van algemeen belang of openbaar nut niet te belemmeren, de parkeerplaatsen waarvan deze instellingen volle eigenaar zijn of bij gebrek aan een volle eigenaar erfpachter, vruchtgebruiker,

opstalhouder of houder van een recht van gebruik zijn, mag beslissen vrij te stellen;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid met als doel het gebruik van elektrische wagens te stimuleren of minstens het gebruik ervan niet te belemmeren, kan beslissen vrijstelling te verlenen voor parkeerplaatsen uitsluitend bestemd voor elektrische wagens en voorzien van een oplaadpunt;

Overwegende dat indien het voornaamste doel van een belasting van budgettaire aard is, er niets belet dat de gemeentelijke overheid tegelijkertijd bijkomende doelstellingen van stimulering of ontrading nastreeft.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel 1.- Er wordt voor de dienstjaren 2022 tot 2026 inbegrepen een belasting gevestigd op de parkeerplaatsen, of zij al dan niet worden gebruikt .

Als parkeerplaatsen worden beschouwd ofwel een gesloten garage, ofwel een parkeerplaats voor voertuigen in een afgesloten ruimte of in openlucht, gesitueerd op of in een privaat onroerend goed en ter beschikking gesteld door elke natuurlijke of rechtspersoon die een commerciële, industriële, dienstverlenende of ambachtelijke onderneming uitbaat, die een vrij beroep uitoefent alsook in gelijk welke vereniging of organisme, voor het ontvangen van elke bezoeker en/of personeel.

II BELASTINGPLICHTIGE

Artikel 2.- De belasting is verschuldigd door de volle eigenaar of, bij gebreke aan een volle eigenaar, de erfpachter, de vruchtgebruiker, de opstalhouder of de houder van een recht van gebruik voor de parkeerplaatsen of van een gedeelte ervan in de zin van het artikel 1 alinea 2 van het huidig reglement. Ingeval van veelheid van belastingplichtigen zijn zij hoofdelijk gebonden tot de betaling van de belasting.

Artikel 3.- De belasting is verschuldigd per aanslagplaats voor het ganse jaar, op 1 januari van het dienstjaar.

III. AANSLAGVOET

Artikel 4.-De jaarlijkse belasting is vastgesteld op 5,53 EUR per m² voor het terbeschikking stellen als parkeerplaatsen in de zin van het artikel 1 alinea 2 van het huidig reglement. Voor de berekening van de belasting wordt het verkregen resultaat naar beneden afgerond wanneer het deel na de komma kleiner is dan vijf tienden, en naar boven afgerond wanneer het deel na de komma gelijk is aan of groter is dan vijf tienden.

De aanslagvoet, vastgesteld op 1 januari, wordt geïndexeerd met 2,5 %, volgens de volgende tabel:

Dienstjaar 2022	Dienstjaar 2023	Dienstjaar 2024	Dienstjaar 2025	Dienstjaar 2026
5,52 EUR	5,66 EUR	5,80 EUR	5,95 EUR	6,10 EUR

IV. VRIJSTELLINGEN

Artikel 5.- Zijn vrijgesteld van de belasting :

- de oppervlakten bestemd voor de terbeschikkingsstelling als parkeerplaats dienend voor filosofieën en erkende erediensten, onderwijsinstellingen ingericht of gesubsidieerd door de openbare machten, ziekenhuizen beheerd of gesubsidieerd door de openbare machten, en waarvan ze in volle eigendom eigenaar zijn ofwel erfpachter, vruchtgebruiker, opstalhouder of houder van een recht van gebruik zijn voor het geheel of een gedeelte van de parkeerplaatsen;

- de oppervlakten bestemd voor de terbeschikkingsstelling als parkeerplaats dienend voor instellingen die zich, zonder winstgevend doel, bezighouden met liefdadigheid, sociale hulp of gezondheidsactiviteiten evenals culturele of sportieve activiteiten, voor zover deze instellingen erkend of gesubsidieerd zijn door de openbare machten, en waarvan ze in volle eigendom eigenaar zijn ofwel erfpachter, vruchtgebruiker, opstalhouder of houder van een recht van gebruik zijn voor het geheel of

een gedeelte van de parkeerplaatsen;

- de oppervlakten uitsluitend bestemd voor de terbeschikkingstelling als parkeerplaatsen voor elektrische wagens en voorzien van een oplaadpunt.

V. AANGIFTE

Artikel 6.- De Administratie bezorgt de belastingplichtige een aangifteformulier dat hij, naar behoren ingevuld, gedagtekend en ondertekend, vóór 31 december van het aanslagjaar moet terugzenden. Belastingplichtigen die geen aangifteformulier hebben ontvangen, moeten er een aanvragen. De aangifte blijft geldig tot herroeping.

Belastingplichtigen die geen aangifteformulier hebben ontvangen, moeten de voor de aanslag noodzakelijke elementen uiterlijk op de in het eerste lid vastgestelde datum spontaan bij de Administratie aangeven.

Artikel 7.- Elke nieuwe inrichting van de ruimte met aangepast meubilair waarmee de in artikel 2 bedoelde informatie kan worden verwerkt, die in de loop van het dienstjaar plaatsvindt, moet binnen 10 dagen na deze inrichting worden, aangegeven.

Artikel 8.- Het niet indienen van de aangifte binnen de gestelde termijn of een onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte door de belastingplichtige leidt tot een ambtshalve heffing van de belasting op basis van de gegevens waarover de gemeente beschikt.

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve heffing, stelt het gemeentebestuur de belastingplichtige in kennis, per aangetekende brief, van de manieren voor het betwisten van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd, de methode voor de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag na de datum van verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk in te dienen. De belastingplichtige moet de juistheid van de door hem aangehaalde elementen bewijzen.

Het gemeentebestuur gaat over tot ambtshalve heffing indien de belastingplichtige na afloop van deze termijn geen opmerkingen heeft ingediend die de annulering van deze procedure rechtvaardigen.

De bedragen van de ambtshalve heffing worden als volgt verhoogd:
- eerste ambtshalve heffing: 20% van het verschuldigde of geraamde recht ;
- tweede ambtshalve heffing: 50% van de verschuldigde of geraamde rechten;
- vanaf de derde ambtshalve heffing: 100% van het verschuldigde of geraamde recht.

Er wordt geen rekening gehouden met een ambtshalve heffing voor de berekening van de verhoging van de belasting indien de belasting normaal is geheven in de drie dienstjaren volgend op het dienstjaar waarop de ambtshalve heffing betrekking heeft.

VI. INNING EN GESCHILLEN

Artikel 9.- Onderhavige belasting en haar eventuele vermeerdering zullen via een kohier ingevorderd worden.

VII. AANVANG VAN DE TOEPASSING

Artikel 10.- Onderhavig reglement treedt in werking op 1 januari 2022.
Het vervangt bij ingang van het aanslagjaar 2022 het reglement van de belasting op de parkeerplaatsen, goedgekeurd in zitting van de Gemeenteraad op 18/10/2021.

Bijlagen :